

D o d a t o k č. 1

k ZMLUVE O NÁJME POZEMKU zo dňa 02.02.2009

Čl. I

Prenajímateľ: **Obec Oreské**
Sídlo: Obecný úrad Oreské č. 129
072 23 Staré
Zastúpený: Bc. Agnesa Stričková - *starosta obce*
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: IBAN:SK82 5600 0000 0043 9802 1001
IČO: 325 554
DIČ: 2020739072

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

Nájomca: **AGRO DRUŽSTVO STARÉ**
Sídlo: Zbudza, 072 23 Staré
Zastúpený: Ing. Vladimír Čižmár – podpredseda predstavenstva
Štefan Vojtko – člen predstavenstva
Sídlo: Zbudza, 072 23 Staré
Zapísané v OR: OS Košice I, odd. Dr., vl. č. 1121/V
IČO: 31719171

(ďalej len „*nájomca*“)

sa dohodli na nasledovnom **dodatku č. 1** k tejto zmluve v tomto znení:

- **čl. IV Doba nájmu**, bod 1. :
- vypúšťa sa prvá veta v znení: Nájom sa dojednáva na obdobie od 01.02.2009 do 01.02.2019 a nahrádza sa týmto znením: Nájom sa dojednáva od 01.02.2019 do 01.02.2029.

- **čl. V Výška nájomného**

- dopĺňa sa o bod 4. v tomto znení:

4. Výška nájomného určená v bode 1. platí iba do 31.12.2019 a to z dôvodu platnosti Rozhodnutia Okresného úradu Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 23.11.2016, číslo: OU-MI-OSZP-2016/012660-6. Výška nájomného za predmet nájmu od 01.01.2020 bude určená písomným dodatkom zmluvných strán na základe vzájomnej dohody a to v termíne do 31.12.2019. V prípade, že nedôjde k dohode o výške nájmu k dátumu od 01.01.2020 v termíne do 31.12.2019, je oprávnená každá zo zmluvných strán odstúpiť od zmluvy s tým, že odstúpenie je účinné dňom doručenia tohto odstúpenia od zmluvy.

- **čl. VII Práva a povinnosti nájomcu**

- dopĺňa sa o bod 12. v tomto znení:

12. Nájomca sa zaväzuje počas doby nájmu na základe písomných požiadaviek prenajímateľa bezplatne poskytnúť (vykonať) služby súvisiace s ochranou životného prostredia (čistenie, kosenie, mulčovanie a pod.)

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme pozemku zo dňa 02.02.2009 nedotknuté týmto dodatkom ostávajú naďalej v platnosti.

Tento dodatok bol predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva Oreské dňa 21.01.2019, ktoré s predmetným dodatkom vyjadrilo súhlas svojim uznesením č. 4/2019 s tým, že jeho účinnosť nastane po podpise oboch zmluvných strán a jej zverejnením na web stránke obce v súvislosti s uznesením OZ č. 83/2018 zo dňa 28.12.2018.

Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tohto dodatku rozumejú, že ho podpisujú dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v omyle a na znak súhlasu ho podpisujú.

Oreské, 29.1.2019

Zbudza, 29.1.2019

Prenajímateľ

zast.: Bc. Ag.
starosta



Agro družstvo Staré

lo Zbudza
23 Staré

Nájomca

1719171
020498986

zast.: Ing. Vladimír ...
podpredseda predst.

zas...
stava