

## Obecný úrad Oreské

### Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa  
07.04.2015 v miestnosti obecného úradu

---

#### Prítomní :

Bc. Agnesa Stričková – starostka obce

**Poslanci OZ :** Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič,  
Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická

**Ostatní prítomní :** Darina Cvoreňová

Predsedaajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v riadne stanovenej lehote a že všetci poslanci boli písomne včas pozvaní . **Ďalej konštatovala, že z celkového počtu 5 poslancov, sú prítomní 5 poslanci. Zasadnutie OZ je v zmysle §2 ods.2 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné .**

#### Program :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.
3. Voľba hlavnej kontrolórky obce Oreské
4. Prerokovanie žiadosti p. Blažej Barana - prenájom pozemkov.
5. Prerokovanie žiadosti p. Zalužického Jána, Oreské 172 o zavedenie prístupovej cesty.
6. Výdajňa odberných oprávnení.
7. Príprava kultúrneho podujatia "Deň matiek"
8. Prejednanie projektu
9. Prejednanie odovzdania CO materiálu OÚ Michalovce
10. Diskusia
11. Záver.

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a prítomných privítala starostka obce Bc. Agnesa Stričková. Prítomných oboznámila s programom zasadnutia a zároveň dala návrh na doplnenie programu zasadnutia o nasledujúce body : za bod 9 doplniť bod 10. Sťažnosť na zvonenie zvonov v rímskokatolíckom kostole v Oreskom .
11. Návrh na uznesenie.

Program bol doplnený na návrh poslanca Ing. Sentivániho o tieto body :

12. Návrh na odkúpenie časti pozemku p.č. 308 ktorý je vo vlastníctve Stanislav Platonov, Oreské 111, Anton Bereš, Oreské 111, Ľubomíra Platonová, Vajanského 59, Michalovce.
13. Preprava sypkých hmôt zo strediska Lom Oreské .
14. Zmluva s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Michalovce.  
– program bol jednohlasne schválený. Za program hlasovali Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická.

2. Za zapisovateľku bola určená Darina Cvoreňová.

Návrhová komisia : Lenka Zalužická, Jozef Minkanič

Overovatelia zápisnice : Mgr. Mária Ciganocová, Ing. Pavol Sentiváni

Za zapisovateľku, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice hlasovali Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická.

Zapisovateľka, návrhová komisia a overovatelia zápisnice boli jednohlasne schválený.

3. Voľba hlavnej kontrolórky .

Na základe vyhlásenia voľby hlavnej kontrolórky obce Oreské, bola obci doporučená jedna prihláška od p. Anna Kužmovej, Oreské s.č. 5.

Komisia otvorením doručenej obálky skontrolovala doklady doložené ako prílohy k prihláške. Všetky doklady spĺňali požadované náležitosti . Po skontrolovaní všetkých dokladov bola osobne prizvaná aj kandidátka na funkciu hlavnej kontrolórky p. Anna Kužmová. Komisia kandidátke položila niekoľko otázok týkajúce sa zákona č. 369/1990.

Ing. Sentiváni položil kandidátke nasledujúce otázky:

Na aké obdobie je volený HK ? Kto volí a odvoláva HK? V akej pozícii vystupuje funkcia HK k obci ? Môže udeliť obec pokutu FO a PO? Aké orgány má obec?

Mgr. Ciganocová položila kandidátke nasledujúce otázky :

Prečo sa rozhodla prihlásiť za HK obce? Prečo má obec HK ?

Na všetky položené otázky p. Anna Kužmová odpovedala správne. Starostka obce dala hlasovať o voľbe kandidátky na funkciu hlavnej kontrolórky obce Oreské p. Anny Kužmovej . Poslanci OZ jednohlasne schválili za HK obce Oreské p. Annu Kužmovú s 2,5 hod. pracovným úväzkom týždenne.

Hlasovali za : Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická.

4. Prerokovanie žiadosti p. Blažej Barana - prenájom pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo pokračovalo v prerokovaní žiadosti p. Blažej Barana ohľadom prenájmu pozemkov. Pozemky o ktoré má záujem p. Blažej Baran sú vo vlastníctva obce Oreské . Obec Oreské má uzavretú zmluvu o nájme uvedených pozemkov s Agro družstvom Staré, ktorá je platná do 01.02.2019. OZ nevidí dôvod, aby platná zmluva bola s Agro družstvom Staré zrušená a následne uzavretá s novým nájomcom.

Obecné zastupiteľstvo skonštatovalo, že pokiaľ by aj došlo k porušeniu nájomnej zmluvy s Agro družstvom Staré obec je povinná vyhlásiť nové výberové konanie, do ktorého sa môžu prihlásiť viacerí záujemcovia.

Poslanec Ing. Pavol Sentiváni navrhol obhliadku daných pozemkov v spolupráci s predsedom Agro družstva Staré Ing. Ladislavom Kočerhom a určiť hranicu pozemkov. Starostka obce navrhla prizvať Ing. Ladislava Kočerhu na riadne zasadnutie OZ, aby sa vyjadril aké má plány s uvedenými pozemkami a či sa budú dané pozemky čistiť.

Starostka obce dala hlasovať o žiadosti p. Blažej Barana – prenájom pozemkov . Za prenájom pozemkov pre p. Blažej Barana hlasovalo : 0, proti prenájmu pozemkov pre p. Blažej Barana hlasovali : 4 poslanci / Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Lenka Zalužická, zdržal sa hlasovania : 1 / Ing. Pavol Sentiváni/.

Starostka obce konštatovala, že Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje prenájom pozemkov pre p. Blažej Barana .

5. Prerokovanie žiadosti p. Zalužického Jána, Oreské 172 o zavedenie prístupovej cesty.

P. Ján Zalužický opätovne požiadal dňa 06.03.2015 Obec Oreské o zavedenie prístupovej cesty k rodinnému domu Oreské s.č. 172 ktorého je vlastníkom a zároveň ponúkol obci predaj pozemkov p.č. 172/1 (19m<sup>2</sup>) a p.č. 773/12 (28m<sup>2</sup>) cez ktoré by mala prechádzať miestna komunikácia. Uvedené pozemky navrhuje odpredať za cenu 10 €/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zavedenie spevnenej prístupovej cesty štrkom k rodinnému domu s.č. 172 s podmienkou, ak vlastník nehnuteľností odpredá obci Oreské pozemky p.č. 172/1 (19m<sup>2</sup>) a p.č. 773/12 (28m<sup>2</sup>) za týchto podmienok :

1. Odkúpenie uvedených pozemkov za symbolické 1,00 € s tým, že vklad do katastra hradí Obec Oreské, alebo
2. Odkúpenie uvedených pozemkov za 0,66 €/m<sup>2</sup> s tým, že vklad do katastra hradí predávajúci.

Za zavedenie prístupovej cesty k rod. domu s. č. 172 a odkúpenie uvedených pozemkov za daných podmienok hlasovali za : 5 poslanci OZ / Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

6. Výdajňa odberných oprávnení.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo výdajňu odberných oprávnení a členov odberných oprávnení. Hlasovali za : 5 poslanci OZ / Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

7. Príprava kultúrneho podujatia "Deň matiek" .

Starostka obce informovalo poslancov OZ s prípravou kultúrneho podujatia "Deň matiek".

S programom vystúpi folklórny súbor „Hatalovčan“, spev – Anna Ciganocová, Stanislav Borko a detí z našej obce pod vedením Márie Melkovej.

Obec zabezpečí pre mamičky obce darček a to v podobe osušky v počte 160ks, zákusok a občerstvenie . Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prípravu kultúrneho podujatia „Deň

matiek“. Hlasovanie poslancov za prípravu kultúrneho podujatia : 5 poslanci OZ / Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

#### 8. Prejednanie projektu.

Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo s pripraveným projektom „Protipovodňové opatrenia na obecnom potoku“. Oboznámila poslancov s problémom ktorý nastal v projekte a to konkrétne vchod do rodinného domu s.č. 168 ktorého vlastníkom je Václav Gažík, ktorý je postavený na obecnom pozemku. Projekt je pripravený tak, že pri prácach by táto stavba bola zbúraná, nakoľko potok prechádza cez danú stavbu. Obecné zastupiteľstvo informáciu ohľadom projektu „Protipovodňové opatrenia na obecnom potoku“ berie na vedomie , tento bod programu prerokuje po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou ktoré obdržali osobne na nasledujúcom zasadnutí.

Hlasovali : za 5 / Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

#### 9. Prejednanie odovzdania CO materiálu OÚ Michalovce.

Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o odovzdaní materiálu CO Okresnému úradu Michalovce nakoľko sú staré a nefunkčné. Požiadala poslancov, aby sa vyjadrili či obec prevezme nové materiály CO na obec. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že nový materiál CO obec neprevezme.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odovzdanie materiálu CO Okresnému úradu Michalovce a nedodanie nového materiálu. Hlasovali za: 5 / Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

#### 10. Sťažnosť na zvonenie zvonov v rímskokatolíckom kostole v Oreskom .

Obec Oreské obdržala sťažnosť od občanov obce Oreské, kde občania žiadajú čiastočné zrušenie zvonov na rímskokatolíckom kostole sv. Jozefa v obci Oreské . Poslanci sťažnosť prerokovali. OZ sťažnosť o čiastočné zrušenie zvonov v Rímskokatolíckom kostole sv. Jozefa v obci Oreské vzalo na vedomie a skonštatovalo, že sťažnosť je neopodstatnená.

Hlasovali za čiastočné zrušenie zvonov : 2 / Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni/.

Hlasovali proti čiastočnému zrušeniu zvonov a zachovanie súčasného stavu : 3 / Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Lenka Zalužická /.

#### 11. Návrh na odkúpenie časti pozemku p.č. 308 ktorý je vo vlastníctve Stanislav Platonov, Oreské 111, Anton Bereš, Oreské 111, Ľubomíra Platonová, Vajanského 59, Michalovce.

Obecné zastupiteľstvo navrhlo odkúpenie pozemkov p. č. 308 k. ú. pri spoločenskej miestnosti ktorého vlastníkmi sú Stanislav Platonov, Oreské 111, Anton Bereš, Oreské 111, Ľubomíra Platonová, Vajanského 59, Michalovce. Odkúpenie časti pozemku navrhli z dôvodu aby sa rozšíril prechod pri spoločenskej miestnosti. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie uvedeného pozemku a poveruje starostku obce na jednanie ohľadom zmluvy o odkúpenie časti pozemku p. č. 308, k. ú. Oreské .

Hlasovali za : 5 / Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

12. Preprava sypkých hmôt.

Nakoľko sa z Lomu – Oreské cez obec prepravujú sypké hmoty na návrh Ing. Sentivániho obecné zastupiteľstvo poverilo starostku obce Oreské vyvolať jednanie s firmou AT Zemplín , spol s.r.o. Kažimír, stredisko Lom – Oreské a to s Ing. Posypankom vedúcim strediska ohľadom prepravy sypkých hmôt cez obec. OZ žiada, aby auta prevážajúce sypké hmoty z uvedeného strediska používali zakryvacie fólie a cez obec jazdili primeranou rýchlosťou a tak zabránili sypaniu sa hmoty na cestu a do súkromných záhrad.

Hlasovali za : 5 / Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

13. Zmluva s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Michalovce.

Obecné zastupiteľstvo uložilo starostke obce predložiť obecnému zastupiteľstvu zmluvu ohľadom dodávky vody .

Hlasovali za : 5/ Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

14. Diskusia.

Ing. Sentiváni dal návrh vyčistiť pozemok pred Rímskokatolíckym kostolom, kde je pozemok v súkromnom vlastníctve viacerých vlastníkov a to len s povolením vstupu na pozemok.

Ing. Sentiváni navrhol zakúpiť nové zariadenie do kuchyne v spoločenskej miestnosti.

15. Návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenia predniesla poslankyňa Lenka Zalužická, ktoré boli jednohlasne schválené.

Hlasovali za : 5/ Mgr. Mária Ciganocová, Mgr. Jana Cvoreňová, Jozef Minkanič, Ing. Pavol Sentiváni, Lenka Zalužická/ .

V závere starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala : Darina Cvoreňová, v.r.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Mária Ciganocová, v.r.

Ing. Pavol Sentiváni, v.r.

Bc. Agnesa Stričková, v.r.  
starostka obce